

STEJNOPIS

Strana první----- NZ 183/2021

NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne dvacátého třetího srpna roku dva tisíce dvacet jedna (23.8.2021) mnou, Ilonou Pavlasovou, notářkou v Písku, v mé notářské kanceláři v Písku, Velké náměstí čp. 116,-----

na žádost **ZEMĚDĚLSKÉHO OBCHODNÍHO DRUŽSTVA MIROTICE**, se sídlem Mirotice, Školní 281, PSČ 398 01, identifikační číslo 001 12 518,-----

O ROZHODNUTÍCH

členské schůze družstva

konané dnešního dne v sídle družstva na adrese Školní 281, 398 01 Mirotice, to je o :-----

změně obsahu stanov družstva,-----

odvolání členů představenstva,-----

odvolání členů kontrolní komise,-----

volbě předsedy družstva,-----

I.

Na žádost družstva shora označeného, jehož **existenci** jsem ověřila obsahem výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXXII, vložka 2298, ze dne 23.8.2021, jsem se dnešního dne zúčastnila jednání členské schůze družstva.-----

II.

Působnost tohoto orgánu, tedy členské schůze družstva, přijímat rozhodnutí níže uvedeného obsahu jsem ověřila z ustanovení aktuálního znění stanov družstva a ustanovení § 656 písm. a) a b) zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích.-----

Způsobnost členské schůze družstva konané dnešního dne přijmout rozhodnutí níže uvedeného obsahu jsem ověřila takto :-----

a) kopií písemné pozvánky na členskou schůzi, která mi byla předložena družstvem v rámci přípravy této členské schůze-----

b) ze seznamu členů družstva,-----

c) z listiny přítomných členů družstva,-----

d) z výslovného projevu zvolené předsedající členské schůze, to je paní Silvie Neudertové, která na základě listiny přítomných a skutečností zjištěných shora uvedeným způsobem prohlásila, že členská schůze družstva je způsobilá přijímat rozhodnutí, když je přítomno 13 (slovy : třináct) členů družstva majících celkem 13 (slovy : třináct) hlasů z celkového počtu 17 (slovy : sedmnáct) členů družstva majících celkem 17 (slovy : sedmnáct) hlasů, to je tedy 76,47% (slovy : sedmdesát šest a čtyřicet sedm setin procent) hlasů, kterými členové družstva disponují.-----

Paní Silvie Neudertová, narozena 15.7.1978, bydliště na adrese trvalého pobytu 362 21 Nejdek, Závodu Míru 24, okres Karlovy Vary, zvolená předsedající členské schůze družstva, je osobou mně jménem a příjmením neznámou, která prokázala svou totožnost platným úředním průkazem.-----

III.

Ve smyslu ustanovení § 80b odstavec 1) písmeno k) notářského řádu, na základě své přítomnosti při jednání členské schůze a na základě shora uvedených zjištění **prohlašuji, že: -**

1) -----
formality a právní jednání, k nimž bylo družstvo či jeho orgány povinny před přijetím rozhodnutí o změně stanov družstva, odvolání a volbě členů orgánů družstva, byly učiněny a jsou v souladu s právními předpisy a platným zněním stanov družstva, -----

2) -----
a) členská schůze družstva přijala rozhodnutí o změně obsahu stanov družstva usnesením tohoto znění : -----

Mění obsah stanov družstva ve znění ze dne 27.6.2014 tak, že tyto nově zní:-----

„STANOVY

ZEMĚDĚLSKÉ OBCHODNÍ DRUŽSTVO MIROTICE

Článek 1 - Firma, právní forma a sídlo družstva

- 1) Firma: ZEMĚDĚLSKÉ OBCHODNÍ DRUŽSTVO MIROTICE-----
- 2) Právní forma: družstvo-----
- 3) Sídlo družstva: Školní 281, 398 01 Mírotice-----
- 4) Identifikační číslo: 001 12 518.-----

Článek 2 -Trvání družstva

Družstvo se zřizuje na dobu neurčitou.-----

Článek 3 - Předmět podnikání družstva

Družstvo je dobrovolným společenstvím členů za účelem provádění zemědělské, potravinářské a další hospodářské a jiné činnosti k zajištění sociálních a jiných potřeb svých členů.-----

Předmět podnikání družstva je:-----

- 1) Zemědělství, včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje.-----
- 2) Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona s obory činností:-----
 - a. poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost,-----
 - b. výroba potravinářských a škrobářských výrobků,-----
 - c. výroba krmiv, krmných směsí, doplňkových látek a premixů,-----
 - d. výroba koksu, surového dehtu a jiných pevných paliv,-----
 - e. výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků,-----
 - f. povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů,-----
 - g. zprostředkování obchodu a služeb,-----
 - h. velkoobchod a maloobchod.-----
- 3) Obráběčství.-----
- 4) Zámečnictví, nástrojářství.-----
- 5) Vedení účetnictví, vedení daňové evidence.-----
- 6) Pekařství, cukrářství.-----
- 7) Hostinská činnost.-----
- 8) Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin.-----

Článek 4 - Hospodaření družstva

- 1) Družstvo hospodaří na propachtované i vlastní půdě. Vyrobenou produkci využívá především ke splnění závazků vyplývajících z uzavřených hospodářských smluv, na zabezpečení vlastní rozšířené reprodukce a na uspokojení potřeb svých členů a zaměstnanců.-----
- 2) Družstvo je právnickou osobou. Za porušení svých závazků odpovídá celým svým majetkem.-----
- 3) Družstvo vykonává svoji činnost samostatně a na vlastní účet. Přitom na sebe bere odpovídající hospodářské riziko.-----
- 4) Družstvo hradí své potřeby a náklady z příjmů získaných především ze své činnosti jakož i z jiných zdrojů.-----
- 5) Družstevní podíl představuje práva a povinnosti člena plynoucí z členství v družstvu. Členové se podílí na zisku podle velikosti svých družstevních podílů a ručí za ztrátu celou výší svých vkladů.-----
- 6) Ze zisku platí družstvo přednostně daně a odvody dle právních předpisů. Zbývající zisk využívá družstvo dle rozhodnutí členské schůze samostatně a nemůže mu být odejmut.-----
- 7) Na financování svého rozvoje může družstvo na základě rozhodnutí představenstva vydat obligace.-----
- 8) Družstvo může hospodařit a podnikat také s jím spravovaným majetkem jiných právnických nebo fyzických osob a může zřizovat právo podnájmu na tento majetek.-----

- 9) Družstvo na základě písemné smlouvy o pachtu uhradí vlastníkovi půdy:-----
- daň z propachtované půdy, pokud to umožňují právní předpisy. Není-li podle právních předpisů možná úhrada daně z nemovitosti namísto vlastníka propachtované půdy, zvyšuje se o tuto daň výše pachtovného-----
- pachtovné v penězích nebo v naturáliích formou dodávky krmných obilovin a brambor za ceny, za které je družstvo obvykle v době dodávky prodává, nejvýše však do výše pachtovného, které se s kupní cenou započte okamžikem odebrání naturálií.-----

Článek 5 - Základní kapitál družstva

- 1) Základní kapitál družstva je tvořen souhrnem členských vkladů, k jejichž úhradě se členové družstva zavázali.-----

Článek 6 – Vstupní a základní členský vklad

- 1) Vstupní vklad činí 2.000,-- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) a je částí základního členského vkladu. Vstupní vklad umožňuje vznik členství s podmínkou, že člen uhradí ve stanovené lhůtě celý základní členský vklad. Vstupní vklad je peněžitý a musí být splacen před vznikem členství.-----
2) Výše základního členského vkladu je 10.000,-- Kč (slovy: deset tisíc korun), ze kterého se 1.000,-- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) převádí do rezervního fondu. Pro další vypořádávání základního členského vkladu se počítá s částkou 9.000,--Kč (slovy: devět tisíc korun českých). Základní členský vklad je splatný do 3 (slovy: tří) let od vzniku členství.--
3) V případě nesplacení základního členského vkladu ve stanovené lhůtě se již zaplacená část členského vkladu až do výše vstupního vkladu převede do rezervního fondu a zbývající část se vrátí dotyčnému členovi, jehož členství v družstvu tímto zaniká. Tím není dotčena možnost podat novou přihlášku do družstva.-----
4) Základní členský vklad vyjma části tvořící vstupní vklad může být tvořen i nepeněžitým vkladem. Nepeněžitý vklad ocení znalec ze seznamu znalců vedeného podle příslušného právního předpisu určený dohodou družstva a vkladatele. Nepeněžitý vklad schválí před jeho vložením členská schůze.-----

Článek 7- Další členské vklady

- 1) Členové družstva mohou po předchozím souhlasu představenstva svoji majetkovou účast v družstvu navýšit dalšími členskými vklady nad stanovenou částku základního členského vkladu na základě písemné smlouvy o dalším členském vkladu. Další členský vklad může být uhrazen peněžitým i nepeněžitým vkladem, který bude oceněn a schválen stejným způsobem jako u základního členského vkladu.-----
2) Písemná smlouva podle předchozího odstavce se neuzavírá v případech, kdy dochází k navýšení členského vkladu na základě převodu družstevního podílu nebo dědění družstevního podílu. V takovém případě se postupuje podle ustanovení stanov a právních předpisů upravujících převod družstevního podílu a dědění družstevního podílu.-----
3) Maximální výši dalších členských vkladů může stanovit členská schůze.-----
4) Z dalších členských vkladů se netvoří rezervní fond.-----

- 5) Další členský vklad zakládá stejná práva na podíl ze zisku i výši vypořádacího podílu jako základní členský vklad.-----
- 6) Další členský vklad nezakládá právo na zvýšený počet hlasů při hlasování v orgánech družstva.-----

Článek 8 - Vznik členství a seznam členů

- 1) Členy družstva mohou být fyzické i právnické osoby-----
- 2) Pro získání členství je nutná písemná přihláška s uvedením jména žadatele, bydliště, data a místa narození a obchodní firmy družstva. Žadatel musí uvést, že jsou mu známy podmínky pro členství, je seznámen se stanovami a že se jim podřizuje včetně způsobu úhrady základního členského vkladu.-----
- 3) O přijetí rozhoduje představenstvo družstva formou písemného rozhodnutí, které obsahuje náležitosti přihlášky dle předchozího odstavce. Odmítnutí přijetí za člena nemusí být žadateli zdůvodněno.-----
- 4) Podmínkou pro vznik členství je splacení vstupního členského vkladu, který je splatný ve lhůtě určené představenstvem v rozhodnutí o přijetí za člena družstva.-----
- 5) Podmínkou pro členství fyzické osoby není pracovněprávní vztah k družstvu.-----
- 6) Družstevní podíl nemůže být ve spoluvlastnictví.-----
- 7) Družstvo vede seznam všech svých členů. Do seznamu zapisuje:-----
 - a. název a sídlo u právnické osoby nebo jméno a bydliště u fyzické osoby, případně jiná členem určená adresa pro doručování, e-mail apod.,-----
 - b. den a způsob vzniku a zániku členství v družstvu,-----
 - c. údaje o základních členských vkladech a dalších členských vkladech členů, zejména jejich výše a rozsah splacení.-----
- 8) Člen oznámí a doloží družstvu každou změnu údajů evidovaných v seznamu členů bez zbytečného odkladu poté, co tato skutečnost nastala. Družstvo provede zápis zapisované skutečnosti bez zbytečného odkladu poté, co mu bude změna prokázána. Předseda družstva umožní každému, kdo osvědčí právní zájem nebo doloží souhlas člena, jehož se zápis týká, aby do seznamu nahlédl. Údaje zapsané v seznamu lze bez souhlasu členů použít pouze pro potřeby družstva (např. získání dotací).-----
- 9) Člen družstva má právo do seznamu nahlížet a žádat bezplatné vydání potvrzení o svém členství a obsahu jeho zápisu v seznamu. Pokud požaduje vydání tohoto potvrzení častěji než jedenkrát za rok, uhradí družstvu odůvodněné náklady s tím spojené.-----
- 10) Členství družstvu může vzniknout i nabytím družstevního podílu převodem nebo jeho zděděním za podmínek stanovených těmito stanovami a právními předpisy.-----

Článek 9 - Převod družstevního podílu

- 1) Členská práva a povinnosti lze převést na člena družstva bez souhlasu předsedy družstva, na jinou osobu pouze se souhlasem předsedy družstva. Původní člen však ručí za splacení členského vkladu nabyvatelem členských práv a povinností. Proti zamítavému rozhodnutí předsedy družstva se člen může odvolat k členské schůzi, která musí odvolání projednat na svém nejbližším zasedání.-----

- 2) Rozhodnutím představenstva, respektive členské schůze o schválení smlouvy o převodu družstevního podílu se stává nabyvatel členských práv a povinností členem družstva v rozsahu práv a povinností převádějícího člena.-----
- 3) Družstevní podíl lze rozdělit za účelem převodu jeho části se souhlasem předsedy družstva, pokud v důsledku rozdělení družstevního podílu neklesne majetková účast převodce nebo nabyvatele družstevního podílu v družstvu pod výši základního členského vkladu.-----

Článek 10 - Zánik členství

Členství v družstvu zaniká:-----

- 1) Písemnou dohodou.-----
- 2) Vystoupením člena na základě písemné odhlášky. Členství v tomto případě končí posledním dnem 5. (slovy: pátého) měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla odhláška doručena družstvu. Vystupuje-li člen pro nesouhlas se změnou stanov, postupuje se podle platných právních předpisů.-----
- 3) Vyloučením člena v souladu s platnými právními předpisy.-----
- 4) Družstevní podíl se dědí, vznik členství dědice je podmíněn souhlasem předsedy družstva na základě písemné žádosti (pro podání žádosti se použije obdobně ustanovení článku 8 odst. 2 a 3 stanov). Dědic, který se nestal členem, má nárok na vypořádací podíl člena, jehož členství zaniklo.-----
- 5) Převodem a přechodem družstevního podílu.-----
- 6) Zánikem právnické osoby, která je členem družstva.-----
- 7) Prohlášení konkurzu na majetek člena.-----
- 8) Zamítnutím insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku člena.-----
- 9) Pravomocným nařízením výkonu rozhodnutí postižením členských práv a povinností. -----
- 10) Doručením vyznamenání o neúspěšné opakované dražbě v řízení o výkonu rozhodnutí nebo v exekuci nebo, nejsou-li členská práva a povinnosti převoditelné, pravomocným nařízením výkonu rozhodnutí postižením členských práv a povinností, nebo právní mocí exekučního příkazu k postižení členských práv a povinností po uplynutí lhůty uvedené ve výzvě ke splnění vymáhané povinnosti podle zvláštního právního předpisu a, byl-li v této lhůtě podán návrh na zastavení exekuce, po právní moci rozhodnutí o tomto návrhu.-----
- 11) Zánikem družstva bez právního nástupce. -----

Článek 11 - Vypořádací podíl

- 1) Při zániku členství za trvání družstva má dosavadní člen nárok na vypořádací podíl.----
- 2) Vypořádací podíl se určuje poměrem splaceného členského vkladu dosavadního člena násobeného počtem ukončených roků jeho členství k souhrnu splacených členských vkladů všech členů násobených ukončenými roky jejich členství.-----
- 3) Při výpočtu vypořádacího podílu se poměr podle předchozího odstavce násobí výší vlastního kapitálu družstva po odečtení rezervního fondu.-----
- 4) Vypořádací podíl se uhrazuje v penězích, pokud se účastníci nedohodnou jinak.-----
- 5) Je-li součástí členského vkladu nemovitost, má člen právo na její vydání a to v hodnotě, ve které je evidována v majetku družstva v době zániku členství. Je-li výše vypořádacího podílu menší, než činí hodnota vrácené nemovitosti, je nabývající člen povinen uhradit družstvu rozdíl v penězích. Obdobné právo na vydání má člen i v případě, kdy spočíval jeho členský vklad v poskytnutí jiného věcného plnění.-----

- 6) Nárok na vypořádací podíl je splatný do 2 (slovy: dvou) let od zániku členství, nedojde-li k jiné dohodě.-----
- 7) Pro určení vypořádacího podílu je rozhodující účetní závěrka za rok předcházející zániku členství, pokud členství zaniklo do 30.6. (slovy: třicátého června), jinak se vypořádací podíl určí podle účetní závěrky za rok, ve kterém členství zaniklo.-----

Článek 12 - Fondy družstva

- 1) Družstvo zřizuje rezervní fond, do něhož jsou převedeny prostředky z nedělitelného fondu, který se ruší. Tento fond družstvo doplňuje nejméně 10 % (slovy: deset procent) ročního čistého zisku až do výše 3.375.000,--Kč (slovy: tři miliony tři sta sedmdesát pět tisíc korun českých).-----
- 2) Rezervní fond se nesmí použít do doby trvání družstva k rozdělení mezi členy, o jeho použití rozhoduje členská schůze.-----
- 3) Družstvo může zřizovat další fondy. O jejich zřízení, pravidlech tvorby a čerpání rozhoduje předseda družstva.-----

Článek 13 - Rozdělení zisku mezi členy

- 1) Na určení zisku, který se má rozdělit mezi členy, se usnáší členská schůze při projednávání roční účetní uzávěrky dle článku 21 stanov.-----
- 2) Podíl člena na zisku určeném k rozdělení mezi členy se určí poměrnou výší jeho splaceného vkladu k splaceným vkladům všech členů. U členů, jejichž členství v rozhodném roce trvalo jen část roku, se tento podíl poměrně krátí.-----
- 3) Neurčí-li členská schůze jinak, je zisk splatný do 3 (slovy: tři) měsíců ode dne konání členské, která schválila rozdělení zisku mezi členy.-----
- 4) Kromě výše uvedeného způsobu rozdělení zisku mezi členy může další doplňkový způsob určit členská schůze.-----

Článek 14 - Základní práva členů

Člen má tato základní práva:-----

- 1) Podílet se na řízení a kontrole činnosti družstva přímo nebo prostřednictvím účasti na členské schůzi nebo prostřednictvím volených orgánů družstva a navrhopvat podání žaloby proti členu orgánu družstva.-----
- 2) Volit a být volen do orgánů družstva.-----
- 3) Předkládat náměty ke zlepšení činnosti družstva, vznášet připomínky a dotazy na orgány družstva a být o jejich vyřízení informován v souladu s právními předpisy.-----
- 4) Podílet se na výhodách, které družstvo poskytuje svým členům v pracovně právním vztahu a členům požívajícím starobní důchod, kteří v družstvu pracovali před odchodem do důchodu.-----
- 5) Podílet se na zisku, který družstvo vytvořilo.-----
- 6) Získávat přednostně do nájmu movité a nemovité věci družstva, které může využít ke své podnikatelské činnosti, za podmínek daných nájemní smlouvou.-----

- 7) Využít krátkodobou finanční podporu družstva v případě vlastní platební neschopnosti za podmínek stanovených předsedou družstva.-----
- 8) Požádat o pronájem zemědělské půdy od družstva do výměry 0,5 ha.-----
- 9) Při zániku členství na vypořádací podíl.-----
- 10) Požívat dalších práv stanovených platnými právními předpisy, pokud nejsou dovoleným způsobem omezeny stanovami nebo rozhodnutím orgánů družstva.-----

Článek 15 - Základní povinnosti členů

Člen má tyto základní povinnosti:-----

- 1) Dodržovat stanovy, vnitřní předpisy a plnit usnesení orgánů družstva.-----
- 2) Splatit základní členský vklad ve stanovené lhůtě.-----
- 3) Ručit za hospodaření družstva ve výši svých členských vkladů.-----
- 4) Povinnost přispět na úhradu ztrát družstva až do výše trojnásobku základního členského vkladu v souladu s článkem 21 stanov.-----
- 5) Člen je povinen nabídnout družstvu k pronájmu za cenu v místě a čase obvyklou veškerou zemědělskou půdu, kterou vlastní, vyjma zahrad a zemědělské půdy s výměrou do 0,5 ha. Výjimky z této zásady může povolit předseda družstva, pokud se jedná o půdu nevhodnou pro potřeby družstva. Předseda družstva rozhoduje rovněž o přidělení konkrétních pozemků k soukromému užívání s přihlédnutím k racionálnímu využití půdy.-----
- 6) Chránit družstevní majetek a pečovat řádně o přidělený majetek.-----
- 7) Informovat družstvo o změně osobních údajů pro účely evidence seznamu členů dle čl. 8 odst. 7 a 8.-----

Článek 16 - Orgány družstva – obecná ustanovení

- 1) Orgány družstva jsou členská schůze a předseda družstva.-----
- 2) Do orgánů družstva mohou být voleni jen členové starší 18 (slovy: osmnácti) let a kteří zároveň splatili základní členský vklad v plné výši a splňují další požadavky dané právními předpisy či stanovami. Je-li členem voleného orgánu družstva právnická osoba, vykonává práva a povinnosti spojené s jejím členstvím v orgánu družstva fyzická osoba, která je k tomu zmocněna na základě písemné plné moci. Zmocněnec musí splňovat stejné podmínky, jako kdyby byl členem voleného orgánu družstva osobně, kromě členství v družstvu, a nesmí udělit další plnou moc za tímto účelem třetí osobě. Pro platnost usnesení členské schůze se vyžaduje jejich řádné svolání, přítomnost nadpoloviční většiny členů a souhlas většiny hlasů přítomných členů, nestanoví-li zákon nebo stanovy větší počet hlasů.-----
- 3) Funkční období členů orgánů družstva je 5 (slovy: pět) let.-----
- 4) Členové orgánů družstva mohou být voleni opětovně.-----
- 5) Zástupci právnických osob, kteří jsou členy orgánů družstva, mají stejnou odpovědnost jako by byli členy těchto orgánů osobně. Za jejich závazky z této odpovědnosti ručí právnická osoba, která je zmocnila.-----
- 6) Člen družstva, který je do své funkce zvolen, může z funkce odstoupit, je však povinen oznámit to orgánu, jehož je členem. Příslušný orgán musí projednat odstoupení na svém nejbližším zasedání poté, co se o odstoupení dozvěděl, nejdéle však do 3 (slovy : tři) měsíců.

Po marném uplynutí této lhůty se odstoupení pokládá za projednané. Členská schůze určuje odměnu předsedy družstva.-----

- 7) Práva o povinnosti člena se řídí smlouvou o výkonu funkce uzavřené s členem orgánu družstva, ta musí být vždy písemná. Není-li smlouva o výkonu funkce uzavřena písemně nebo nebyla-li uzavřena vůbec, je funkce vykonávána bezplatně. Otázky neupravené smlouvou o výkonu funkce se řídí příslušnými ustanoveními zákona o obchodních korporacích, to platí i v případě, že smlouva o výkonu funkce nebyla uzavřena.-----

Článek 17 - Členská schůze

- 1) Nejvyšším orgánem družstva je schůze členů družstva (členská schůze).-----
- 2) Členská schůze se schází nejméně 1 x (slovy: jedenkrát) za rok. Svolavatel nejméně 15 (slovy: patnáct) dnů přede dnem konání členské schůze uveřejní pozvánku na členskou schůzi na internetových stránkách družstva a současně ji zašle členům na adresu uvedenou v seznamu členů. Uveřejněním pozvánky se považuje pozvánka za doručenou. Pozvánka musí být na internetových stránkách uveřejněna nejméně do okamžiku ukončení členské schůze.-----
- 3) Do působnosti rozhodování členské schůze patří záležitosti, o kterých to stanoví zákon a stanovy, popřípadě pokud si rozhodování a některé věci členská schůze vyhradila.-----
- 4) Není-li členská schůze schopna se usnášet, svolá ten, kdo svolal původně svolanou členskou schůzi, je-li to stále potřebné, bez zbytečného odkladu, náhradní členskou schůzi se stejným programem, a to stejným způsobem jako původně svolanou členskou schůzi a samostatnou pozvánkou. Náhradní členská schůze je schopna se usnášet bez ohledu na počet přítomných členů, ledaže stanovy určí něco jiného. Na tuto skutečnost musí být v pozvánce upozorněno.
- 5) Při hlasování má každý člen 1 (slovy: jeden) hlas.-----
- 6) Člen družstva může písemnou plnou mocí zmocnit jiného člena či třetí osobu, aby jej na členské schůzi zastupovala. Plná moc pro zastupování na členské schůzi musí být písemná a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo na více členských schůzích. Nikdo nesmí být na jednání členské schůze zmocněncem více než jedné třetiny všech členů družstva, jinak platí, že nemá pro jednání na členské schůzi udělenou žádnou plnou moc.-----
- 7) O každé členské schůzi se pořizuje zápis, který musí obsahovat:-----
 - a) datum a místo konání schůze-----
 - b) přijaté usnesení-----
 - c) výsledky hlasování-----
 - d) nepřijaté námítky členů, kteří požádali o jejich zaprotokolování.-----
- 8) Přílohu zápisu tvoří seznam účastníků schůze, pozvánka na ni a podklady, které byly přiloženy k projednávaným bodům.-----
- 9) Každý člen má právo vyžádat si zápis a jeho přílohy k nahlédnutí, popřípadě kopii zápisu oproti úhradě nákladů ve výši 5,-- Kč (slovy: pět korun českých) za každý započatý list kopie.-----
- 10) Každému členovi je v jednacím sále vyhrazeno jedno místo. Zasedání členské schůze je neveřejné, pokud členská schůze nerozhodne jinak. Při povolení účasti veřejnosti na zasedání budou v jednacím sále vyhrazena místa pro veřejnost.-----

Článek 18 – Předseda družstva

- 1) Statutárním orgánem družstva je předseda družstva. Předsedu družstva volí členská schůze.-
- 2) Předseda družstva řídí činnost družstva, plní usnesení členské schůze a odpovídá jí za svoji činnost. Rozhoduje o všech záležitostech družstva, pokud nejsou zákonem nebo stanovami vyhrazeny jiným orgánům družstva. Předseda družstva zastupuje družstvo navenek.-----
- 3) Předseda družstva je oprávněn schválit výhody členům a zaměstnancům družstva.
- 4) K organizaci a řízení běžné činnosti družstva může být předsedou družstva jmenován ředitel. Osoba vykonávající funkci ředitele nemusí být členem družstva.-----

Článek 19 - Kontrolní komise

- 1) Kontrolní komise se v družstvu nezřizuje.-----
- 2) Působnost kontrolní komise podle zákona vykonává členská schůze.-----
- 3) Každý člen družstva má vůči statutárnímu orgánu družstva stejnou pravomoc jako kontrolní komise.-----

Článek 20 - Zákazy konkurence

- 1) Předseda představenstva a prokuristé jsou povinni zdržet se konkurenčního jednání stanoveného zákonem.-----
- 2) Ostatní členové družstva v pracovním poměru k družstvu mohou vykonávat podnikatelskou činnost pouze se souhlasem předsedy družstva. Svoji podnikatelskou činnost je člen družstva povinen oznámit družstvu do 30 (slovy : třicet) dnů po získání příslušného oprávnění nebo od vzniku členství ve statutárním orgánu jiné právnické osoby. Předseda družstva může členovi podnikání zakázat, pokud by jím došlo k porušení stanov, vnitřních předpisů družstva nebo ke střetu zájmů družstva a tohoto podnikatele.-----
- 3) Nesplnění oznamovací povinnosti člena, jehož členský poměr obsahuje i pracovní vztah, je považováno za závažné porušení členských povinností.-----

Článek 21 - Účetní závěrka

- 1) Družstvo je povinno sestavit za každý rok účetní závěrku. Spolu s řádnou účetní závěrkou navrhne předseda družstva i způsob rozdělení a užití zisku, popřípadě uloží členům družstva povinnost přispět na úhradu ztrát družstva ž do výše trojnásobku základního členského vkladu.-----
- 2) Předseda družstva zabezpečí vypracování výroční zprávy o hospodaření družstva, která obsahuje přehled obchodní činnosti v uplynulém roce a předpoklady jeho dalšího podnikání. Výroční zprávu předkládá předseda družstva spolu s roční účetní závěrkou k projednání členské schůzi.-----

Článek 22 - Zrušení družstva

- 1) Družstvo zaniká výmazem z obchodního rejstříku.-----
- 2) Družstvo se ruší:-----
 - a) usnesením členské schůze,-----
 - b) zrušením konkursu po splnění rozvrhového usnesení nebo zrušením konkursu z důvodu, že majetek dlužníka je zcela nepostačující,-----
 - c) rozhodnutím soudu.-----
- 3) Rozhodnutí členské schůze o zrušení se osvědčuje notářským zápisem.-----

Článek 23 - Likvidace družstva

- 1) Nestanoví-li zákon jinak, vstupuje družstvo po zrušení do likvidace. Likvidátory buď jmenuje členská schůze nebo v případě zrušení družstva soudem jmenuje likvidátora soud.
- 2) Likvidátoři jsou povinni vypracovat před rozdělením likvidačního zůstatku návrh na jeho rozdělení, který projedná členská schůze. Návrh na rozdělení musí být na požádání předložen každému členu družstva.-----
- 3) Likvidační zůstatek se rozdělí mezi členy následovně: členům se vyplatí nebo vydá ve věcech splacená část jejich členského vkladu. Zbytek likvidačního zůstatku se rozdělí mezi členy, jejichž členství ke dni zrušení družstva trvalo alespoň 1 (slovy: jeden) rok podle rozsahu, jakým se podílejí na základním kapitálu družstva.-----
- 4) Každý člen družstva může do 3 (slovy: tři) měsíců ode dne konání členské schůze navrhnout, aby soud prohlásil usnesení o rozdělení likvidačního zůstatku za neplatné pro rozpor s právními předpisy nebo stanovami družstva. Vyhoví-li soud návrhu, rozhodne zároveň o rozdělení likvidačního zůstatku.-----
- 5) Do uplynutí lhůty 3 (slovy: tři) měsíců nebo od pravomocného rozhodnutí soudu nesmí být likvidační zůstatek rozdělen.-----

Článek 24 – Informační deska

- 1) Družstvo zřídí ve svém sídle informační desku. Informační deska je přístupná každý pracovní den v běžnou pracovní dobu všem členům.-----
- 2) Na informační desce jsou povinně zveřejňovány veškeré informace o kterých to stanoví právní předpisy nebo stanovy.-----
- 3) Informační deska může taktéž sloužit pro zveřejňování běžných informací o chodu družstva a sdělení členům družstva.-----

Článek 25 – Závěrečná a přechodná ustanovení

- 1) Tyto stanovy byly schváleny na členské schůzi družstva, konané dne 23.8.2021.-----
- 2) Družstvo se podřídilo režimu zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, jako celku ve smyslu ust. § 777 odst. 5 tohoto zákona přijetím stanov dne 27.6.2014.-----
- 3) Tyto stanovy nabývají účinnosti okamžikem jejich zveřejnění v obchodním rejstříku.-----

4) Pokud tyto stanovy výslovně některé náležitosti neupravují, platí ustanovení obsažená v zákoně č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, případně jiné obecně závazné právní předpisy obsahující právní úpravu družstva.“-----

b) pro přijetí rozhodnutí dnešní členské schůze družstva o změně obsahu stanov je stanoven **rozhodný počet hlasů** takto:-----
ve smyslu ustanovení § 645 a § 650 odst. 1) zákona o obchodních korporacích se vyžaduje souhlas většiny hlasů přítomných členů, když každý člen má pouze 1 (slovy : jeden) hlas, to je v daném případě 7 (slovy : sedm) hlasů,-----

c) pro rozhodnutí **bylo odevzdáno** 13 (slovy : třináct) hlasů, to je jedno sto procent přítomných, když hlasování bylo provedeno aklamací,-----

d) **výsledek hlasování** byl zjištěn mnou a současně předsedající členské schůze sečtením hlasů.-----

3) -----

a) členská schůze družstva **přijala rozhodnutí o odvolání členů představenstva družstva usnesením tohoto znění** :-----

„Členská schůze družstva odvolává z funkce tyto členy představenstva družstva:-----

- **Jana Keřku**, narozeného 30.1.1970, Náměstí Mikoláše Alše 18, 398 01 Mirovice,-----
- **Bc. Lenku Ševečkovou**, narozenou 1.8.1971, Janáčkova 1012, 277 13 Kostelec nad Labem,-----
- **Petra Úlehlu**, narozeného 4.7.1992, Západní 1738/17, 360 01 Karlovy Vary,“-----

b) pro přijetí rozhodnutí dnešní členské schůze družstva o odvolání členů představenstva je stanoven **rozhodný počet hlasů** takto:-----
ve smyslu ustanovení § 645 a § 650 odst. 1) zákona o obchodních korporacích se vyžaduje souhlas většiny hlasů přítomných členů, když každý člen má pouze 1 (slovy : jeden) hlas, to je v daném případě 7 (slovy : sedm) hlasů,-----

c) pro rozhodnutí **bylo odevzdáno** 13 (slovy : třináct) hlasů, to je jedno sto procent přítomných, když hlasování bylo provedeno aklamací,-----

d) **výsledek hlasování** byl zjištěn mnou a současně předsedající členské schůze sečtením hlasů.-----

4) -----

a) členská schůze družstva **přijala rozhodnutí o odvolání členů kontrolní komise družstva usnesením tohoto znění** :-----

„Členská schůze družstva odvolává z funkce tyto členy kontrolní komise družstva:-----

- **Evu Chlandovou**, narozenou 28.6.1953, Ke Struhám 316, 398 01 Mírotice,-----
- **Janu Maříkovou**, narozenou 24.1.1946, Strážovice 13, 398 04 Mírotice,-----
- **Věru Pavlíčkovou**, narozenou 8.2.1949, č.p. 23, 398 04 Mírotice,“-----

b) pro přijetí rozhodnutí dnešní členské schůze družstva o odvolání členů kontrolní komise je stanoven **rozhodný počet hlasů** takto:-----
ve smyslu ustanovení § 645 a § 650 odst. 1) zákona o obchodních korporacích se vyžaduje souhlas většiny hlasů přítomných členů, když každý člen má pouze 1 (slovy : jeden) hlas, to je v daném případě 7 (slovy : sedm) hlasů,-----

c) pro rozhodnutí **bylo odevzdáno** 13 (slovy : třináct) hlasů, to je jedno sto procent přítomných, když hlasování bylo provedeno aklamací,-----

d) **výsledek hlasování** byl zjištěn mnou a současně předsedající členské schůze sečtením hlasů.-----

5) -----

a) členská schůze družstva **přijala rozhodnutí o volbě předsedy družstva usnesením tohoto znění** :-----

„Členská schůze družstva volí **předsedou družstva Silvii Neudertovou**, narozenou 15.7.1978, Závodu Míru 24, 362 21 Nejdeč,“-----

b) pro přijetí rozhodnutí dnešní členské schůze družstva o volbě předsedy družstva je stanoven **rozhodný počet hlasů** takto:-----
ve smyslu ustanovení § 645 a § 650 odst. 1) zákona o obchodních korporacích se vyžaduje souhlas většiny hlasů přítomných členů, když každý člen má pouze 1 (slovy : jeden) hlas, to je v daném případě 7 (slovy : sedm) hlasů,-----

c) pro rozhodnutí **bylo odevzdáno** 13 (slovy : třináct) hlasů, to je jedno sto procent přítomných, když hlasování bylo provedeno aklamací,-----

d) **výsledek hlasování** byl zjištěn mnou a současně předsedající členské schůze sečtením hlasů.-----

IV.

Tímto notářským zápisem **osvědčuji** ve smyslu ustanovení: -----

1. **§ 70a notářského řádu, že:** -----

- a) právní jednání je v souladu s právními předpisy, -----
- b) právní jednání splňuje prvotní náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného rejstříku, -----
- c) notáři bylo částečně doloženo splnění dalších formalit, potřebných pro zápis do veřejného rejstříku (do obchodního rejstříku), a to: -----
 - výpis z živnostenského rejstříku,-----
 - čestné prohlášení Silvie Neudertové o tom, že splňuje veškeré podmínky pro výkon funkce předsedy družstva dle požadavků zákona o živnostenském podnikání, zákona o

obchodních společnostech a družstvech (zákona o obchodních korporacích), občanského zákoníku a souhlasí se svým jmenováním a zápisem do obchodního rejstříku, přičemž její podpis na uvedeném prohlášení je úředně ověřen, -----

- výpis z rejstříku trestů předsedy družstva Silvie Neudertové, ze kterého vyplývá, že jí není dána překážka pro výkon funkce předsedy družstva,-----

2. **§ 80a odstavec 2 notářského řádu:** -----

- a) existenci právních jednání a formalit v souladu s obsahem článků I., II. a se svým prohlášením obsaženým v článku III. pod 1), 2) pod písmeny b), c), d), 3) pod písmeny b), c), d), 4) pod písmeny b), c), d) a 5) pod písmeny b), c), d) tohoto notářského zápisu,
- b) přijetí rozhodnutí členské schůze družstva ve znění citovaném v článku III. pod 2) písmenem a), 3) písmenem a), 4) písmenem a), 5) písmenem a), jejichž obsah je v souladu s právními předpisy a se zakladatelským dokumentem společnosti. -----

Tři stejnopisy se vydávají ZEMĚDĚLSKÉMU OBCHODNÍMU DRUŽSTVU MIROTICE.---

O tomto byl tento notářský zápis shora uvedeného dne sepsán, předsedající členské schůze paní Silvií Neudertovou přečten a jí bez výhrad schválen.-----

Silvie Neudertová, v.r.

notář :

L.S.

Ilona Pavlasová, v.r.

Se státním znakem České republiky a textem Ilona Pavlasová, notář v Písku, -1-

Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu vyhotovený dne třicátého srpna roku dva tisíce dvacet jedna doslovně souhlasí s notářským zápisem sepsaným dne dvacátého třetího srpna roku dva tisíce dvacet jedna Ilonou Pavlasovou, notářkou v Písku, pod NZ 183/2021.-----

V Písku: třicátého srpna roku dva tisíce dvacet jedna (30.8.2021)-----

notář :

L.S.

Ilona Pavlasová, v.r.

Se státním znakem České republiky a textem Ilona Pavlasová, notář v Písku, -1-